



**Obec Vysoká u Příbramě**  
**Zdeněk Strnad**  
**Vysoká u Příbramě 128**  
**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vyřizuje

Třebesko dne

TR/177/2016

M. Kazda

24. 5. 2016

## **Odpovědi na otázky související s nabídkou připojení pro jednotlivé obce**

Vážený pane starosto,

v návaznosti na Vámi vznesené dotazy Vám zasíláme následující odpovědi.

*1. O finanční příspěvek z českých či evropských dotačních programů na projekt odkanalizování bude obec Třebesko teprve žádat. U každého dotačního programu mohou být podmínky jiné. Z jakých podkladů tedy vychází vaše základní podmínky financování (63 % z dotace a 37 % z vlastních zdrojů)? To už víte určitě, nebo se tyto parametry mohou ještě změnit?*

**Budeme žádat z Operačního programu Životního prostředí (dále jen OPŽP), kde je pevně stanovena výše dotace ve výši 63,75 % z uznatelných nákladů.**

*2. Předpokládáme, že na finanční příspěvek a na likvidaci odpadních vod budou mezi Třebeskem a jednotlivými obcemi uzavřeny smlouvy. Kdy Třebesko návrhy smluv předloží?*

**Návrhy smlouvy o smlouvě budoucí předložíme do 30 dnů po kladném vyjádření stanoviska o připojení obce. Po schválení žádosti o dotaci bude zpracována smlouva o připojení obce na ČOV Třebesko a podepsána před zahájením realizace samotné stavby.**



### 3. Jaký je předpokládaný termín napojení jednotlivých obcí a zprovoznění kanalizace a ČOV?

**Předpokládaný harmonogram realizace je následující:**

- podzim 2016 vyslána výzva a obec Třebosko podá žádost o dotaci
- během první poloviny roku 2017 bude vyhodnocení podaných žádostí OPŽP
- při schválení žádosti o dotaci OPŽP do 10/2017 zpracování dokumentace pro výběrové řízení
- do 12/2017 výběrové řízení na zhotovitele a stavební dozor
- od 04/2018 zahájení realizace stavby
- od 12/2019 plánované připojení na ČOV Třebosko
- půlroční zkušební provoz
- 08/2020 kolaudační rozhodnutí

**Pro jednotlivé obce není podmínkou současné napojení s obcí Třebosko v rámci výše zmíněného harmonogramu. Termín připojení obcí může být posunut do konce roku 2022.**

### 4. V jakých částech a v jakých termínech mají být finanční příspěvky obcí zaplacený?

**Tento bod bude řešen až při podpisu smlouvy o dílo se zhotovitelem. Předpokládáme však, že by to bylo v průběhu plnění harmonogramu výdajů na realizaci stavby.**

### 5. Budou finanční příspěvky obcí včetně DPH, nebo bez DPH?

**Finanční příspěvky obcí budou bez DPH.**

### 6. Jakou termínovou a kapacitní záruku možnosti odkanalizování jednotlivých obcí je obec Třebosko schopna ve smlouvě poskytnout?

**Termín bude stanoven na dobu neurčitou a kapacitní záruka bude vyplývat z kapacity stanovené jednotlivou obcí na EO včetně rezerv ve smlouvě.**

### 7. Jaká by byla trasa napojení a kde by byla připojovací místa pro jednotlivé obce (hloubka, průměr potrubí) při gravitační kanalizaci?

**Považujeme za logické (a rozumné), že realizace bude vycházet ze stávající projektové dokumentace. Předběžně uvádíme spíše orientační informace, konkrétně upřesníme až po zpracování projektové dokumentace na kanalizaci ve Třebosku.**

**Pro napojení z Vysoké je místo u čp 66 (Brázdovi), hloubka bude přizpůsobena vašim potřebám na připojení (kvůli spádovosti) a napojení bude do kontrolní šachty s připojením gravitační kanalizační sítě PVC DN 300.**

**Pro napojení z Narysova je místo u čp 45 (Kostkovi), hloubka bude přizpůsobena vašim potřebám na připojení (kvůli spádovosti) a napojení bude do kontrolní šachty s připojením gravitační kanalizační sítě PVC DN 300.**

**Napojení pro Modřovice na gravitační řad nebylo uvažováno. V případě napojení gravitačně bude potřeba po vzájemné dohodě stanovit místo napojení.**



8. *Jaké trasy napojení a jaká připojovací místa by byla pro jednotlivé obce při tlakové kanalizaci?*

**Pro připojení tlakovou kanalizací platí připojovací místo na ČOV Třebesko parc. č. 807 k. ú. Třebesko, vlastnické právo Obec Třebesko, pro všechny obce tlakově připojené.**

**V případě připojení tlakovou kanalizací však bude nutné provést studii či posouzení:**

- **správnost funkce ČOV, pokud Třebesko bude řešeno gravitačně a zbylé obce budou tlakově**
- **dostatečný kapacitní prostor v katastru obce pro položení kanalizačních trubek pro tlakovou kanalizaci z obcí Vysoká a Narysov (kvůli plánovanému uložení vodovodních řadů, elektrické rozvody, apod. pro obec Třebesko)**
- **trasu tlakové kanalizace na ČOV Třebesko by si musela každá obec (či obce společně) naprojektovat. Trasa by měla vést souběžně s gravitační kanalizací obce Třebesko, která v novém projektu kanalizace ve Třebesku bude obdobná jako je ve společném projektu SOAD.**

9. *Jsou všechny pozemky předpokládaných tras napojení (jak ve variantě gravitační, tak ve variantě tlakové) ve vlastnictví obce Třebesko?*

**Všechny pozemky nejsou ve vlastnictví obce Třebesko.**

10. *Zaváže se Třebesko uzavřít s Vysokou, Narysovem a Modřovicemi příslušné smlouvy o věcném břemeni pro trasy kanalizace v katastru Třebeska?*

**Obec Třebesko uzavře s příslušnou obcí smlouvu o věcném břemeni pro trasy kanalizace dotčené obce, které jsou vedeny po pozemcích, ve vlastnictví obce Třebesko. Bude-li trasa vedena přes pozemky nepatřící obci Třebesko, musí si dotčená obec zajistit smlouvu o věcném břemeni s vlastníkem pozemku. K uzavření věcných břemen na svých pozemcích se zaváže obec Třebesko již ve Smlouvě o smlouvě budoucí.**

11. *Jaké budou provozní náklady ČOV Třebesko za rok? Z jakých položek se budou skládat a v jaké výši?*

**Konkrétní výši provozních nákladů nejsme zatím schopni vyčíslit, ta je závislá zejména na druhu připojení a počtu připojovaných obcí. Přikládáme část studie, kde je orientační výpočet s přesným uvedením položek kalkulačního vzorce, ten je závazný. Kalkulační vzorec stočného je bez kalkulování zisku. V případě gravitačního napojení by se jednalo o stočné z provozu ČOV + stočné pro část gravitační sítě v majetku obce Třebesko (společné užívání), v případě tlakového připojení je kalkulované stočné pouze z provozu ČOV (řady si řeší každá obec sama). Metodika pro výpočet provozních nákladů ČOV Třebesko bude přílohou Smlouvy o smlouvě budoucí.**



# Obec Třebesko

---

12. Bude nám obec Třebesko za odkanalizování jednotlivých obcí na ČOV Třebesko kromě provozních nákladů ČOV účtovat ještě nějaké další náklady? Pokud ano, tak jaké a jak budou smluvně stanoveny? Na jak dlouhou dobu?

**Odpověď je již zahrnuta v předchozí otázce, viz odpověď bod 11. Žádné další náklady nebudou účtovány.**

13. Kdo bude provozovatelem kanalizace a ČOV ve Třebesku?

**Provozovatelem ČOV bude obec Třebesko.**

14. Jaké bude stočné a jakým způsobem bude fakturováno?

**Kalkulace stočného popsána již v bodě 11. Navrhujeme fakturování jednotlivým obcím kvartálními zálohami s ročním vyúčtováním.**

15. Zaváže se Třebesko uhradit obcím vynaložené náklady a škody, pokud bez zavinění obcí z možnosti jejich odkanalizování na ČOV Třebesko sešlo?

**Ne. Otázku chápeme tak, že v případě nepřipojení jednotlivých obcí, výdaje na případné projekty a studie budou zmařeny investicí pro každou obec.**

16. Zaváže se Třebesko ostatní obce nesankcionovat v případě, kdyby bez zavinění obcí z možnosti jejich odkanalizování na ČOV Třebesko sešlo, např. nepřidělením dotace ve shodném časovém harmonogramu jako stavba ČOV Třebesko nebo nepřidělení dotace vůbec?

**Ano, obec Třebesko nebude nárokovat žádné sankce vyjma těch, kdy by obec Třebesko byla sankcionována z důvodů jí neovlivnitelných, např. Fond vyhodnotí vyšší kapacitu ČOV jako neuznatelný náklad. V tomto případě by sankce byly přeneseny na obec či obce, kterých se to týká.**

V případě nejednoznačného výkladu či formulačních nejasností, rádi upřesníme podstatu odpovědi. Závěrem považujeme za korektní upozornit Vás na potenciální možnost dílčích úprav či změn připravovaného projektu, především na základě možných doporučení konzultanta obce nebo přístupu státních orgánů při schvalování žádostí o dotace.

S pozdravem

Martin Kazda  
starosta obce Třebesko

Vypracovali:  
Martin Kazda  
Martin Fiala  
Ing. Stanislav Kužel  
Ing. Hana Zárubová