



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Třebosko konaného dne 24. 5. 2017 od 19.00 hodin

Přítomni: Martin Kazda, Martin Fiala, Petr Jurica, Petr Brázda, Pavel Šedivý,
Kristýna Mazná (zapisovatelka)

Omluveni: Ing. Stanislav Kužel

Hosté:

A. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou Martinem Kazdou („dále jen předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání veřejného zasedání byla řádně vyvěšena po dobu od 17. 5. 2017 do 24. 5. 2017 na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce. Předsedající dále konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva (viz Příloha 1 – Prezenční listina), tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Martina Fialu a pana Petra Brázdu, zapisovatelem slečnu Kristýna Maznou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Třebosko (dále jen „ZO“) určuje ověřovateli zápisu pana Martina Fialu a pana Petra Brázdu, zapisovatelem slečnu Kristýnu Maznou.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 50/2017 bylo schváleno

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. Předsedající dal hlasovat o doplnění programu takto:

Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

č. 8 Žádost o vyjádření ohlášení stavby na pozemku parc. č. 332/9

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 51/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

č. 9 Vyjádření k projektové dokumentaci „Výstavba skladu zahradního nářadí s přístřeškem pro parkování“ – Milan Vrátný

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 52/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

č. 10 Nabídka obci na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 594 katastrální úzeí Třebesko v souvislosti s kanalizací v obci

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 53/2017 bylo schváleno

ZO schvaluje následující program veřejného zasedání:

1. Kontrola usnesení
2. Určení způsobu výběru projektanta –zpracovatele územního plánu
3. Schválení stanov SOVAK
4. Schválení Řádu veřejného pohřebiště
5. Rozpočtová opatření č. 3/2017 a č. 4/2017
6. Projednání finanční podpory pro TJ Sokol Narysov
7. Informace o projektu „odkanalizování obce Třebsko“
8. Žádost o vyjádření ohlášeí stavby na pozemku parc. č. 332/9
9. Vyjádření k projektové dokumentaci „Výstavba skladu zahradního nářadí s přístřeškem pro parkování“ – Milan Vrátný
10. Nabídka obci na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 594 katastrální úzeí Třebsko v souvislosti s kanalizací v obci
11. Různé

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 54/2017 bylo schváleno

B. Přistoupení k programu

1. Kontrola usnesení

Pan Petr Jurica, předseda kontrolního výboru sdělil, že veškerá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 26. 4. 2017 jsou splněna, nebo průběžně plněna. Kontrola bez výhrad.

2. Určení způsobu výběru projektanta – zpracovatele územního plánu

Je vhodné urychleně zahájit práce na novém ÚP, neboť je možné čerpat dotaci na ÚP z „Národního programu na podporu územně plánovací činnosti obcí“ ze státního rozpočtu bude proplaceno 80% nákladů za návrh a úpravený návrh ÚP – tzv. „uznatelné náklady“. Žádosti o dotace na příští rok bude Ministerstvo pro místní rozvoj přijímat již v září tohoto roku. Do té doby je nutné vybrat projektanta a zpracovat, projednat a schválit zadání ÚP (proto je nejvyšší čas na zahájení příprav).

S výše uvedeným souvisí urychlený výběr projektanta, který na základě doplňujících průzkumů a rozborů zpracuje podklad pro zadání územního plánu a s pořizovatelem jej dokončí. Pro Žádost o dotaci je nutné, aby výběr projektanta byl proveden transparentně . Z časových důvodů postačuje oslovit alespoň tři projektanty (lze i e-mailem), aby podali cenovou nabídku. Poté ZO vybere uchazeče na základě ekonomické výhodnosti.

Návrh usnesení:

ZO Třebesko schvaluje způsob výběru projektanta – zpracovatele územního plánu formou poptávky. Osloveni budou minimálně tři architekti o podání cenové nabídky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 55/2017 bylo schváleno

3. Schválení stanov SOVAK

Předsedající vysvětlil ZO, o jaký svazek se jedná. Obec Třebesko je jedním ze zakládajících členů – založení v roce 1993. Ve stanovách je stanoven počet hlasů členů Svazku pro jednání a rozhodování na valné hromadě: Příbram má 45 hlasů, ostatní obce (každá obec) pouze jeden hlas.

Návrh usnesení:

ZO neschvaluje STANOVY SVAZKU OBCÍ PRO VODOVODY A KANALIZACE z důvodu nesouhlasu s §14

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 56/2017 bylo schváleno

4. Schválení Řádu veřejného pohřebiště

Předsedající seznámil ZO s návrhem Řádu veřejného pohřebiště obce Třebsko.

Návrh usnesení

ZO schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Třebsko.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 57/2017 bylo schváleno

5. Rozpočtová opatření č. 3/2017 a č. 4/2017

Rozpočtové opatření č. 3/2017

Pan Martin Fiala, správce rozpočtu, podrobně seznámil zastupitelstvo obce s návrhem „Rozpočtového opatření č. 3/2017“.

Návrh usnesení

ZO schvaluje „Rozpočtové opatření č. 3/2017“

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 58/2017 bylo schváleno

Rozpočtové opatření č. 4/2017

Pan Martin Fiala, správce rozpočtu, podrobně seznámil zastupitelstvo obce s návrhem „Rozpočtového opatření č. 4/2017“.

Návrh usnesení

ZO schvaluje „Rozpočtové opatření č. 4/2017“

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 59/2017 bylo schváleno

6. Projednání finanční podpory pro TJ Sokol Narysov

Předsedající informoval ZO o společné schůzce zástupců obce Narysov, TJ Sokol Narysov a obce Třebesko. Na schůzce bylo řešeno financování TJ Sokola Narysov. Sokol žádá o 60 tis. korun, aby mohl fungovat. Jednalo se také o tom, jak se bude dále jmenovat.

Návrhy, které padly ze strany Sokola Narysov:

1. Třebesko přispěje 10 tis. korun, Narysov 40 tis. korun a zbylých 10 tis. korun se sežene od dalších sponzorů a název zůstane stejný.
2. Třebesko přispěje většinovým podílem a název se změní na TJ Sokol Třebesko Narysov.
3. Třebesko přispěje celou částku tzn. 60 tis. korun a název bude TJ Sokol Třebesko.

Návrh usnesení

ZO pověřuje starostu, aby nabídl TJ Sokolu Narysov roční příspěvek 10 tis. korun.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 60/2017 bylo schváleno

7. Infomace o projektu „odkanalizování obce Třebesko“

Předsedající informoval ZO, že v současné době probíhá podepisování věcných břemen.

Vzhledem k vzniklým problémům s majitelem pozemku parc. č. 594 uvažujeme o možnosti zřízení přečerpávací stanice. Jednali jsme s majitelem okolního pozemku paní Blankou Volákovou, která s věcným břemenem na svém pozemku nesouhlasila. S Panem Stanislavem Šedivým se snažíme najít společné řešení, které by bylo vyhovující pro obě strany. Hledání však začíná být časově velmi náročné.

ZO bere na vědomí

8. Žádost o vyjádření k ohlášení stavby na pozemku parc. č. 332/9 katastrální území Třebско

ZO pojednalo žádost o vyjádření ohlášení stavby za účelem novostavby rodinného domu a garáže včetně přípojek inženýrských sítí. Název akce: Novostavba rodinného domu včetně garáže, přípojek IS, zpevněných ploch a oplocení k.ú. Třebско, parc. č. 332/9. Stavebníkem je pan Stanislav Porhajas, Kremnická 159, 261 01 Příbram VII.

Návrh usnesení

ZO schvaluje na základě poskytnuté projektové dokumentace stavbu rodinného domu, ráže a přípojek inž. Sítí na parc. č. 332/9 v k.ú. Třebско a pověřuje starostu odpovědí na tuto žádost.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 61/2017 bylo schváleno

9. Vyjádření k projektové dokumentaci „Výstavba skladu zahradního nářadí s přístřeškem pro parkování“

ZO pojednalo žádost o vyjádření ohlášení stavby za účelem výstavby zahradního skladu s přístřeškem na parkování. Název akce: Výstavba skladu zahradního nářadí s přístřeškem pro parkování k.ú. Třebско, parc. č. 16/2. Stavebníkem je pan Milan Vrátný, Třebско 46, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem.

Návrh usnesení

ZO schvaluje na základě poskytnuté projektové dokumentace výstavbu skladu zahradního nářadí s přístřeškem pro parkování na parc. č. 16/2 v k.ú. Třebско a pověřuje starostu odpovědí na tuto žádost.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 62/2017 bylo schváleno

10. Nabídka obci na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 594 katastrální území Třebsko v souvislosti s kanalizací v obci

ZO na základě jednání s novým majitelem pozemku parc. č. 594 k.ú. Třebsko panem Stanislavem Šedivým obdrželo písemnou nabídku možnosti bezúplatného zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 594 k.ú. Třebsko. Tato nabídka je však podmíněna požadavkem na odkup obecních pozemků parc. č. 1096, 549/1, 613 a 614 všechny pozemky k.ú. Třebsko. Z důvodu, že obecní pozemky parc. č. 549/1, 613 a 614 nejsou určeny k prodeji, neboť je obec hodlá využívat k zpřístupnění zalesněné lokality, za účelem údržby a péče o zeleň, písemně starosta obce na nabídku pana Stanislava Šedivého odpověděl. Mimo jiné je v odpovědi uvedeno, že obecní pozemky parc. č. 549/1, 613 a 614 nejsou určeny k prodeji, neboť je obec hodlá využívat k zpřístupnění zalesněné lokality, za účelem údržby a péče o zeleň. S pozemkem parc. č. 1096 nemá v budoucnu zatím žádné záměry. Pokud obec zveřejní (dle zákona) záměr prodat tento pozemek, bude nejnižší požadovanou cenou, cena odhadní (258,- Kč). Pozemek musí být následně prodán nejvyšší cenové nabídce. Následně obec obdržela od pana Stanislava Šedivého odpověď. V této písemné odpovědi se mimo jiné uvádí požadavek, aby původní nabídka na zřízení věcného břemene, která je podmíněna odkupem obecních pozemků parc. č. 1096, 549/1, 6113 a 614 všechny pozemky k.ú. Třebsko, byla projednána na jednání zastupitelstva obce, kde by byl přítomen i pan Stanislav Šedivý.

Návrh usnesení

ZO odmítlo nabídku pana Stanislava Šedivého (viz. dopis).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 63/2017 bylo schváleno

11. Různé

Po projednání všech bodů programu zahájil předsedající diskuzi:

- v části obce „rafanda“ nepůjde elektrický proud 12. – 13. 6. 2017, od 7.00 do 17.30
- Oslava 650. výročí založení obce Vysoká a 120. výročí založení SDH Vysoká – 10. 6. 2017
- Žádost paní Pazderníkové o odkup pozemků parc. č. 1090 a parc. č. 100

Předsedající ukončil zasedání v 21,30h

Zápis byl vyhotoven dne 5.6.2017

Zapisovatelka: Mazná Kristýna

Starosta:

Ověřovatelé:

.....

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích