



## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Třebosko konaného dne 19. 7. 2017 od 19.00 hodin**

Přítomni: Martin Kazda, Martin Fiala, Petr Jurica, Petr Brázda, Ing. Stanislav Kužel

Omluveni: Pavel Šedivý

Hosté:

### **A. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání bylo zahájeno v 19 hodin starostou Martinem Kazdou („dále jen předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání veřejného zasedání byla řádně vyvěšena po dobu od 12. 7. 2017 do 19. 7. 2017 na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce. Předsedající dále konstatoval, že přítomno 5 členů zastupitelstva (viz Příloha 1 – Prezenční listina), tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Ing. Stanislava Kužela a pana Petra Brázdu, zapisovatelem slečnu Kristýnu Maznou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Třebosko (dále jen „ZO“) určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Stanislava Kužela a pana Petra Brázdu, zapisovatelem slečnu Kristýnu Maznou.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 85/2017 bylo schváleno

## Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. Předsedající dal hlasovat o doplnění programu takto:

### Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

č. 8. - Rozpočtové opatření č. 6/2017

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 86/2017 bylo schváleno

### Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

č. 9. - Vyjádření k žádosti o souhlas s projektem stavby a následnou realizací „Elektrická přípojka pro pozemek parc. č. 332/22“ včetně odsouhlasení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 87/2017 bylo schváleno

### Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

č. 10. - Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1082, ostatní komunikace, k. ú. Třebosko

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 88/2017 bylo schváleno

## **ZO schvaluje následující program veřejného zasedání:**

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva finančního výboru
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Schválení bezúplatné směny nemovitostí ve vlastnictví obce Třebsko
5. Výběr vhodného uchazeče o provozování prodeje smíšeného zboží a schválení pronájmu budovy č.p. 36
6. Smlouva o provedení díla Územní plán obce Třebsko s Ing. arch. Milanem Salabou
7. Informace o projektu „odkanalizování obce Třebsko“
8. Rozpočtové opatření č. 6/2017
9. Vyjádření k žádosti o souhlas s projektem stavby a následnou realizací „Elektrická přípojka pro pozemek parc. č. 332/22“ včetně odsouhlasení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1082, ostatní komunikace, k. ú. Třebsko

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 89/2017 bylo schváleno

## **B. Přistoupení k programu**

### **1. Kontrola usnesení**

Pan Petr Jurica, předseda kontrolního výboru sdělil, že veškerá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 28. 6. 2017 jsou splněna, nebo průběžně plněna.

Kontrola bez výhrad.

### **2. Zpráva finančního výboru**

Předseda kontrolního výboru seznámil obecní zastupitelstvo se Zprávou kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva obce za období 1. 1. 2017 – 30. 6. 2017.

ZO bere na vědomí.

### 3. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru seznámil obecní zastupitelstvo se Zprávou kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva obce za období 1. 1. 2017 – 30. 6. 2017.

ZO bere na vědomí.

### 4. Schválení bezúplatné směny nemovitostí ve vlastnictví obce Třebosko

Obec zveřejnila od 3. 7. 2017 do 19. 7. 2017 na úřední desce i elektronické desce záměr bezúplatné směny obecních pozemků. Směnou získané pozemky hodlá obec využít jako přístupovou cestu k budoucí ČOV. Jedná se o záměr směnit:

Obecní pozemky LV č. 10001:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebosko	Třebosko	1023	část cca 551	ostatní plocha

Za pozemky paní Kostková Martina LV č. 250:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebosko	Třebosko	811	část cca 37	orná půda

Za pozemky pana Kostka Petr LV č. 20:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebosko	Třebosko	812/1	část cca 217	orná půda

Za pozemky paní Hájkové Ireny LV č. 246:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebosko	Třebosko	813	část cca 297	orná půda

K záměru bezúplatné směny obecních pozemků neobdržela obec do dnešního dne 19. 7. 2017 žádnou připomínku.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje bezúplatnou směnu obecních pozemků:

**Obecní pozemky LV č. 10001:**

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebsko	Třebsko	1023	část cca 551	ostatní plocha

Za pozemky paní Kostková Martina LV č. 250:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebsko	Třebsko	811	část cca 37	orná půda

Za pozemky pana Kostka Petr LV č. 20:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebsko	Třebsko	812/1	část cca 217	orná půda

Za pozemky paní Hájkové Ireny LV č. 246:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Třebsko	Třebsko	813	část cca 297	orná půda

Veškeré náklady spojené se směnou pozemku jdou k tíži žadatele o směnu – obec Třebsko. ZO pověřuje starostu obce provedením potřebných administrativních úkonů v souvislosti se schválením bezúplatné směny pozemků.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 90/2017 bylo schváleno

## **5. Výběr vhodného uchazeče o provozování prodeje smíšeného zboží a schválení pronájmu budovy č.p. 36**

Předsedající informoval ZO, že k dnešnímu dni 19. 7. 2017 neobdržela obec žádnou nabídku na pronájem nemovitosti č. 36 v obci Třebesko na pozemku st. 18/1 – prodejna potravin a smíšeného zboží. ZO po projednání nastalé situace a s odůvodněním, že ZO má enormní zájem na zachování obchodu v obci, přijalo následující usnesení.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Třebesko schvaluje prodloužit platnost záměru pronajmout nebytové prostory budovy obchodu č. p. 36 na st. 18/2, za účelem provozování prodejny smíšeného zboží. Platnost pro podání nabídek bude platit do doby, než obec obdrží první nabídku, která bude splňovat podmínky obchodu v obci.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 91/2017 bylo schváleno

## **6. Smlouva o provedení díla Územní plán obce Třebesko s Ing. arch. Milanem Salabou**

Předsedající předložil ZO k projednání a schválení návrh smlouvy o provedení díla Územní plán obce Třebesko s Ing. arch. Milanem Salabou.

### Návrh usnesení:

ZO po projednání schvaluje návrh smlouvy o provedení díla Územní plán obce Třebesko s Ing. arch. Milanem Salabou a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 92/2017 bylo schváleno

## **7. Informace o projektu „odkanalizování obce Třebsko“**

Předsedající informoval ZO, že v současné době se zpracovává pro projekt Kanalizace + ČOV Třebsko Dokumentace pro územní řízení (DÚR).

Dokumentaci zpracovává Ing. Václav Ureš, ve spolupráci s obcí Třebsko. Ing. Ureš do projektu postupně zpracovává podněty pro úpravy stávajícího „velkého“ projektu (část odkanalizování obce Třebsko), která povedou ke snížení finančních nákladů projektu Kanalizace + ČOV Třebsko.

Projekt pro územní řízení (DÚR) Kanalizace + ČOV Třebsko byl rozšířen i o část kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Zpracovatelem byl stejně jako pro část Kanalizace + ČOV Třebsko vybrán Ing. Václav Ureš.

Zpracovatel Ing. Václav Ureš byl vybrán na základě průzkumu trhu, kde pro obec Třebsko vyšel jako nejvýhodnější dodavatel, jak z důvodů finančních, tak z důvodů technických. Ing. Václav Ureš byl prvotním zpracovatelem „velkého“ projektu společného odkanalizování obcí Vysoká u Příbramě, Narysov, Třebsko a Modřovice v rámci Svazku obcí Antonín Dvořák (SOAD), Ing. Ureš je současným zpracovatelem Dokumentace pro územní řízení (DÚR) části kanalizace a ČOV.

ZO bere na vědomí

## **8. Rozpočtové opatření č. 6/2017**

Pan Martin Fiala, správce rozpočtu, podrobně seznámil zastupitelstvo obce s návrhem „Rozpočtového opatření č. 6/2017“.

Návrh usnesení

ZO schvaluje „Rozpočtové opatření č. 6/2017“

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 93/2017 bylo schváleno

## **9. Vyjádření k žádosti o souhlas s projektem stavby a následnou realizací „Elektrická přípojka pro pozemek parc. č. 332/22“ včetně odsouhlasení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Předsedající informoval ZO, že obec obdržela žádost od firmy ENERCON Dobříš o souhlas s projektem stavby a následnou realizací včetně žádosti o souhlas se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. V době realizace žádá firma o souhlas se vstupem na dotčené obecní pozemky parc. č. 315/31 a 323/4 v k.ú. Třebosko. Jedná se o elektrickou přípojku pro pozemek par. č. 332/22 v k.ú. Třebosko.

### **STRUČNÝ POPIS STAVBY:**

Ze stávajícího přípojkového pilíře na pozemku č.parc.315/30 bude vyvedeno nové kabelové vedení NN, které bude uloženo v obecním pozemku parc. č. 315/31 a parc. č. 323/4 a ukončeno v novém přípojkovém pilíři na pozemku parc. č. 332/22.

### Návrh usnesení

ZO souhlasí s projektem stavby a následnou realizací včetně se vstupem na obecní pozemky parc. č. 315/31 a 323/4 v k.ú. Třebosko v době realizace stavby. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na obecní pozemky parc. č. 315/31 a 323/4 v k.ú. Třebosko v souvislosti s uložení kabelového vedení NN cca 22m. ZO pověřuje starostu obce provedením potřebných administrativních úkonů v souvislosti se schválením projektu stavby, realizace stavby a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0  
Usnesení č. 94/2017 bylo schváleno



**10. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1082, ostatní komunikace, k. ú. Třebско**

Pan Petr Brázda doručil obci žádost o odkup části obecního pozemku parc. č. 1082, ostatní komunikace, k. ú. Třebско, parc. č. 537 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude upřesněna po zpracování geometrického plánu).

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 1082, ostatní komunikace, o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v obci Třebско, k. ú. Třebско. ZO pověřuje starostu obce provedením potřebných administrativních úkonů v souvislosti se schválením záměru.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 1  
Usnesení č. 95/2017 bylo schváleno

Předsedající ukončil zasedání v 20:45 h

Zápis byl vyhotoven dne: 25. 7. 2017

Zapisovatel: Kristýna Mazná

Starosta: .....

Ověřovatelé: .....

.....

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích