



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Třebosko konaného dne 30. 8. 2017 od 19.00 hodin

Přítomni: Martin Kazda, Martin Fiala, Petr Jurica, Petr Brázda, Ing. Stanislav Kužel, Pavel Šedivý

Omluveni:

Hosté:

A. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou Martinem Kazdou („dále jen předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání veřejného zasedání byla řádně vyvěšena po dobu od 23. 8. 2017 do 30. 8. 2017 na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce. Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (viz Příloha 1 – Prezenční listina), tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Ing. Stanislava Kužela a pana Petra Brázdu, zapisovatelem slečnu Kristýnu Maznou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Třebosko (dále jen „ZO“) určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Stanislava Kužela a pana Petra Brázdu, zapisovatelem slečnu Kristýnu Maznou.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 96/2017 bylo schváleno

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

ZO schvaluje následující program veřejného zasedání:

1. Kontrola usnesení
2. Schválení prodeje nemovitosti (části pozemku) parc. č. 1082 o výměře cca 50 m², ostatní plocha, v obci Třebesko, katastrální území Třebesko
3. Záměr obce nakoupit, směnit, prodat pozemky
4. Rozpočtové opatření 7/2017

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 97/2017 bylo schváleno

B. Přistoupení k programu

1. Kontrola usnesení

Pan Petr Jurica, předseda kontrolního výboru sdělil, že veškerá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 19. 7. 2017 jsou splněna, nebo průběžně plněna.

Kontrola bez výhrad.

2. Schválení prodeje nemovitosti (části pozemku) parc. č. 1082 o výměře cca 50 m², ostatní plocha, v obci Třebско, katastrální území Třebско

Obec zveřejnila od 9. 8. 2017 do 30. 8. 2017 na úřední desce záměr prodeje části pozemku cca 50m² parc. č. 1082, ostatní plocha, k. ú. Třebско. Možností podání nabídek byla stanovena do 29. 8. 2017. Byla přijata jedna nabídka od pana Petra Brázdy. Pan Petr Brázda nabízí cenu 258,-Kč za m². Obec Třebско odprodá část pozemku o maximální výměře 50m² parc. č. 1082, ostatní plocha, k. ú. Třebско panu Petru Brázdovi za cenu 258,-Kč za m². Podmínkou prodeje je, že žadatel o odkup pozemku pan Petr Brázda si nechá zpracovat projektovou dokumentaci na stavební úpravy domu č.p. 66. Na základě projektu nechá zájemce pan Petr Brázda vypracovat geometrický plán, který vyčlení část pozemku parc. č. 1082 určenou k prodeji. V novém geometrickém plánu nepřesáhne šíře oddělovaného (prodáváného) pozemku od stávající obvodové zdi domu č.p. 66 směrem k cestě na parc. č. 1083 šíři nezbytně nutnou pro stavební úpravy (nepřesáhne prostor vymezený v projektové dokumentaci stavebních úprav), aby nedošlo k co nejmenšímu případnému zúžení prostoru pro obslužnou cestu. Z další části pozemku lze zahrnout do geometrického plánu (do odprodávané části) jen takové části pozemku, které neomezí šíři obslužné komunikace. Geometrický plán bude před oficiálním vydáním odsouhlasem starostou obce panem Martinem Kazdou. Kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem této nemovitosti.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej části pozemku max 50m² parc. č. 1082, ostatní plocha, k. ú. Třebско za cenu 258,-Kč za m². Podmínkou prodeje je že žadatel o odkup pozemku pan Petr Brázda si nechá zpracovat projektovou dokumentaci na stavební úpravy domu č.p. 66. Na základě projektu nechá zájemce pan Petr Brázda vypracovat geometrický plán, který vyčlení část pozemku parc. č. 1082 určenou k prodeji. V novém geometrickém plánu nepřesáhne šíře oddělovaného (prodáváného) pozemku od stávající obvodové zdi domu č.p. 66 směrem k cestě na parc. č. 1083 šíři nezbytně nutnou pro stavební úpravy (nepřesáhne prostor vymezený v projektové dokumentaci stavebních úprav), aby nedošlo k co nejmenšímu případnému zúžení prostoru pro obslužnou cestu. Z další části pozemku lze zahrnout do geometrického plánu (do odprodávané části) jen takové části pozemku, které neomezí šíři obslužné komunikace. Geometrický plán bude před oficiálním vydáním odsouhlasem

starostou obce panem Martinem Kazdou ZO pověřuje starostu obce provedením potřebných administrativních úkonů v souvislosti se schválením prodeje části pozemku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1 (Brázda Petr)

Usnesení č. 98/2017 bylo schváleno

3. Záměr obce nakoupit, směnit, prodat pozemky

Předsedající seznámil ZO s možností odkupu pozemku parc. č. 713 o výměře 2875m², ostatní plocha, k. ú. Třebesko za cenu cca 50,- Kč/m². Možné využití pozemku do budoucna – stavební parcela, pozemek bude zahrnut v územním plánu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Třebesko schvaluje nákup pozemku parc. č. 713 o výměře 2875m², ostatní plocha, k. ú. Třebesko za cenu maximálně 60,- Kč/m² a pověřuje starostu vyřešením potřebných úkonů s tím spojených.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 99/2017 bylo schváleno

4. Rozpočtové opatření č. 7/2017

Pan Martin Fiala, správce rozpočtu, podrobně seznámil zastupitelstvo obce s návrhem „Rozpočtového opatření č. 7/2017“.

Návrh usnesení

ZO schvaluje „Rozpočtové opatření č. 7/2017“

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 100/2017 bylo schváleno

Po projednání všech bodů programu zahájil předsedající diskuzi:

- Akce pro děti – rozloučení s prázdninami 2. 9. 2017

Předsedající ukončil zasedání v 20,05h

Zápis byl vyhotoven dne: 7.9.2017

Zapisovatel: Kristýna Mazná

Starosta:

Ověřovatelé:

.....

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích