



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Třebesko konaného dne 26. 9. 2018 od 19.00 hodin

Přítomni: Martin Kazda, Martin Fiala, Petr Brázda, Petr Jurica

Omluveni: Ing. Stanislav Kužel, Pavel Šedivý

Hosté:

A. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou Martinem Kazdou („dále jen předsedajícím“).

Předsedajícím konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání veřejného zasedání byla řádně vyvěšena po dobu od 19. 9. 2018 do 26. 9. 2018 na úřední desce obecního úřadu a elektronické úřední desce. Předsedajícím dále konstatoval, že je přítomni 4 členové zastupitelstva (viz Příloha 1 – Prezenční listina), tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedajícím navrhl určit ověřovatele zápisu pana Petra Juricu a pana Petra Brázdu, zapisovatelem pana Martina Fialu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Třebesko (dále jen „ZO“) určuje ověřovateli zápisu pana Petra Juricu a pana Petra Brázdu, zapisovatelem pana Martina Fialu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 63/2018 bylo schváleno

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Návrh usnesení

ZO schvaluje doplnění programu o bod:

9 – Způsob výběru projektanta - Dokumentace pro provedení stavby (DPS) a aktualizace rozpočtu „Splašková kanalizace a ČOV Třebsko“

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 64/2018 bylo schváleno

ZO schvaluje následující program veřejného zasedání:

1. Kontrola usnesení
2. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace – Plán financování
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Rozpočtové opatření
6. Schválení přijetí a použití finančního daru obci
7. Informace ohledně dotačních titulů
8. Volby do zastupitelstva obce
9. Způsob výběru projektanta - Dokumentace pro provedení stavby (DPS) a aktualizace rozpočtu „Splašková kanalizace a ČOV Třebsko“
10. Různé

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení č. 65/2018 bylo schváleno

B. Přistoupení k programu

1. Kontrola usnesení

Pan Petr Jurica, předseda kontrolního výboru sdělil, že veškerá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 27. 6. 2018 jsou splněna, nebo průběžně plněna.

Kontrola bez výhrad.

2. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace – Plán financování

Předsedající informoval ZO, že na základě usnesení výroční valné hromady Svazku obcí pro vodovody a kanalizace se mění způsob rozdělování finančních prostředků z nájemného plynoucího z obecního majetku. Za účelem naplnění záměru, aby obec Třebesko mohla fakturovat Svazku úhradu za práva a jim odpovídající povinnosti k obecnímu vodohospodářskému investičnímu majetku postoupená na Svazek („ nájemné “) ve výši alikvotní částky z nájemného, hrazeného Svazku ze strany provozovatelské společnosti 1.SčV, a.s., a tyto prostředky pak použít na plnění povinnosti finanční obnovy vodovodu, je potřebné upravit znění stávajících usnesení zastupitelstva obce Třebesko, které bylo přijato 15. 11. 2000 v době uzavírání Smlouvy o provozování, údržbě a opravách veřejného vodovodu.

Návrh usnesení

„ V zájmu účelného využití obecního vodohospodářského investičního majetku a s ním spojených pozemků a drobného hmotného investičního majetku, jež obec nabyla rozhodnutím Ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR o privatizaci části státního subjektu Středočeské vodovody a kanalizace s.p. ze dne 16.9.1993 a vodohospodářského majetku eventuálně od té doby za trvání Svazku obcí pro vodovody a kanalizace vybudovaného, zastupitelstvo obce Třebesko rozhodlo dne 15. 11. 2000 tak, že Svazku obcí pro vodovody a kanalizace postoupilo ve vztahu k tomuto uvedenému majetku práva a jim odpovídající povinnosti v takovém potřebném rozsahu, aby bylo řádně plněno zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod ve smyslu § 50 odst. 1 písm. b) nyní platného zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace je tak dle usnesení obecního zastupitelstva ze dne 15. 11. 2000 povinen k vodohospodářskému majetku obce v rámci postoupených práv garantovat odborné provozování, odbornou údržbu, opravy a odstraňování havárií vodárenských a kanalizačních zařízení s cílem dosáhnout maximální kvality a maximální stabilizace cen vodného a stočného. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace není v rámci takto postoupených práv a povinností k vodohospodářskému majetku obce oprávněn tento majetek zcizovat a ani jej bez souhlasu obce zatěžovat věcnými břemeny, zástavními právy ani jinými věcnými právy. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace je naproti tomu oprávněn převést výkon postoupených práv a povinností na třetí, odborně způsobilou osobu (dále také „ provozovatel “) a Svazek obcí pro vodovody a kanalizace je také oprávněn přijímat úhradu od provozovatele za převod shora uvedených práv (dále také „ nájemné “).

Uvedené rozhodnutí obecního zastupitelstva se mění tak, že Svazek obcí pro vodovody a kanalizace od provozovatele přijaté nájemné z vodohospodářského majetku členských obcí za jednotlivý rok bude jedenkrát ročně, a to zpětně, vždy nejpozději do 30. 06. následujícího roku vyplácet ve prospěch členských obcí na základě vystaveného daňového dokladu. Výše nájemného pro jednotlivé členské obce Svazku bude každoročně stanovena dle poměru hodnoty provozovaného vodohospodářského majetku jednotlivé členské obce Svazku k hodnotě provozovaného vodohospodářského majetku všech členských obcí Svazku, a to dle stavu platného k 31.12. toho roku, za který se nájemné vyplácí.

Takto přijaté nájemné budou členské obce Svazku používat pro plnění povinnosti finanční obnovy vlastních vodovodů nebo kanalizací.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 66/2018 bylo schváleno

3. Zpráva finančního výboru

Pan Martin Fiala, předseda finančního výboru, seznámil obecní zastupitelstvo se Zprávou finančního výboru za I. pololetí roku 2018 (1 – 6/2018).

ZO bere na vědomí.

4. Zpráva kontrolního výboru

Pan Petr Jurica, předseda kontrolního výboru, seznámil obecní zastupitelstvo se Zprávou kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva obce za období I. pololetí roku 2018 (1 – 6/2018).

ZO bere na vědomí.

5. Rozpočtové opatření

Pan Martin Fiala, správce rozpočtu, podrobně seznámil zastupitelstvo obce s Rozpočtovým opatření č. 8/2018, rozpočtovým opatřením č. 9/2018 a rozpočtovým opatřením č. 10/2018. Rozpočtové opatření č. 8/2018 bylo schváleno starostou obce v rámci jeho kompetencí 16.7.2018. Rozpočtové opatření č. 9/2018 bylo schváleno starostou obce v rámci jeho kompetencí 31.7.2018. Rozpočtové opatření č. 10/2018 bylo schváleno starostou obce v rámci jeho kompetencí 31.8.2018.

ZO bere na vědomí.

Návrh usnesení

ZO schvaluje, že navýšení závazných ukazatelů na příjmové straně rozpočtu v rámci rozpočtového opatření 9/2018 je možné zapojit do výdajů.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 67/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení

ZO schvaluje, že navýšení závazných ukazatelů na příjmové straně rozpočtu v rámci rozpočtového opatření 10/2018 je možné zapojit do výdajů.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 68/2018 bylo schváleno

6. Schválení přijetí a použití finančního daru obci

Obec Třebsko obdržela finanční dar od firmy FINVEST PŘÍBRAM s.r.o. ve výši 2.000,-Kč, tento dar je určen na financování akce pro děti „Rozloučení s prázdninami“ pořádané ve Třebsku 1. září 2018 a 7. září 2018.

Návrh usnesení

ZO schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.000,-Kč od firmy FINVEST PŘÍBRAM s.r.o. a jeho použití na financování akce pro děti „Rozloučení s prázdninami“.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 69/2018 bylo schváleno

7. Informace ohledně dotačních titulů

Předsedající seznámil ZO se všemi dotačními projekty, které momentálně obec řeší. Jedná se o následující projekty:

-dotace od MZe na první etapu rekonstrukce hřbitovní zdi

probíhá realizace – termín ukončení do 29.9.2018

(realizace spodní část zdi, na kterou nebyla poskytnuta dotace, je řešena z prostředku obce bez dotace. Možná bude takto řešena i část zdi vstup ke kostelu z parkoviště.)

-dotace na rekonstrukci nevyužívané budovy bývalé vodárny z SFŽP ČR v rámci programu Zelená úsporám

Dotaci jsme získali, ale bohužel ve značně nižším objemu, než počítá projekt, je nutné rozhodnout co dál. Je zde asi možnost realizovat část prací mimo dotaci vlastními silami.

-dotace na zateplení budovy prodejny

Dotaci jsme získali. Je potřeba rozhodnout, zda budeme část realizovat ještě letos, nebo vše necháme na rok 2019 a zda si budeme dělat sami koordinaci projektu nebo zda si vybereme nějakého zpracovatele. Následně je nutné vybrat zhotovitele.

-dotace na výstavbu sběrného dvora v obci Třebsko (bývalá vodárna)

Dotaci jsme nezískali z důvodu nesplnění kritérií (objem zpracovávaného odpadu – oproti předešlým podmínkám se nezapočítává suť)

Lze žádat znovu, ale nejprve by bylo nutné mít smluvně zajištěno dostatečné množství uznatelných odpadů – nejspíše smlouva s některou z okolních obcí. Navíc je nutné mít písemně ujasněno z fondu, jaké odpady jsou uznatelné.

-dotace na rekonstrukci a navýšení kapacity MŠ Třebsko

Po konzultaci se zpracovatelem žádosti a po detailním prozkoumání podmínek pro podání žádosti z MŠMT jsme z tohoto fondu žádost o dotaci nepodali, neboť náš projekt nesplňuje kritéria pro podání žádosti. Do konce října 2018 bude podána žádost o dotaci z IROP, kde kritéria náš projekt splňuje.

-dotace na zpracování nového územního plánu obce

Dotace získána – zpracovává se nový územní plán.

-dotace na výstavbu kanalizace + ČOV Třebsko z OPŽP

Bohužel dotaci jsme nezískali, skončili jsme pátí pod čarou. V bodovém hodnocení nám chybělo stavební povolení, které jsme získali až v září 2018. Nyní je však vypsán nový dotační titul z národních fondů – za podmínek stejných jako z evropských fondů. Žádost jsme podali a náš zpracovatel žádosti nás ujišťuje, že vzhledem k umístění pátí pod čarou v rámci českých fondů dotaci určitě získáme. Vyhodnocení předpokládáme do konce roku 2018.

-dotace na výsadbu stromové aleje – poskytovatel ČEZ a.s.

Podána žádost, ale neuspěli jsme. Zamýšlena výsadba kolem silnice směrem na Vysokou.

-dotace na opravu a rozšíření chodníků v obci

V současné době zpracováváme dokumentační projekt pro rekonstrukci a rozšíření chodníků v naší obci. Následně se pokusíme žádat o dotaci, ale tak, aby projekt časově navázal až po vybudování kanalizace v obci.

ZO bere na vědomí.

8. Volby do zastupitelstva obce

Ve dnech 5. a 6. října 2018 proběhnou volby do zastupitelstva obce Třebsko. Byla jmenována zapisovatelka paní Pavla Štiková, a členky volební komise: pí. Hanáčková Renata (předsedkyně volební komise), pí. Hilseová Olina, pí. Míčková Miloslava a sl. Minaříková Veronika.

Termín konání voleb je v pátek 5. října 2018 od 14:00 hodin do 22:00 hodin. V sobotu 6. října 2018 od 8:00 hodin do 14:00 hodin. Místo konání voleb místní kulturní dům ve Třebsku „Hospůdka pod kaštanem“.

ZO bere na vědomí.

9. Způsob výběru projektanta - Dokumentace pro provedení stavby (DPS) a aktualizace rozpočtu „Splašková kanalizace a ČOV Třebsko“

Předsedající informoval ZO, že v případě získání dotace na výstavbu splaškové kanalizace a ČOV Třebsko bude nutné provést výběr dodavatele stavby a následně zahájit stavbu. Pro tyto kroky je však nutné mít připravenou dokumentaci pro provedení stavby (DPS) včetně aktualizace rozpočtu stavby. Z uvedených důvodů a aby v případě získání dotace jsme následně neztráceli čas zpracováním této dokumentace, navrhuje předsedající nechat zpracovat uvedenou dokumentaci již nyní. Předsedající navrhuje následující výběr projektanta pro tento stupeň dokumentace: oslovit minimálně tři projektanty a z jejich nabídek následně vybrat tu cenově nejlevnější. Mezi oslovenými projektanty budou minimálně: Ing. Václav Ureš (zpracovatel prvotního projektu - Dokumentace pro územní řízení) a Fiala projekty s.r.o. (zpracovatel dokumentace pro stavební povolení). S ohledem na říjnové volby, kde bude zvoleno nové zastupitelstvo obce, navrhuje předsedající ponechat oslovení projektantů o nabídku až po ustavujícím zasedání nově zvoleného zastupitelstva.

Návrh usnesení

ZO schvaluje zpracování dokumentace pro provedení stavby ještě před získáním dotace. ZO schvaluje následující způsob provedení výběru projektanta této dokumentace. Po ustavujícím zasedání nově zvoleného zastupitelstva osloví nově zvolený starosta minimálně tři zpracovatele projektové dokumentace s žádostí o cenovou nabídku. Mezi oslovenými musí být Ing. Václav Ureš a Fiala projekty s.r.o. . Po obdržení cenových nabídek vybere zastupitelstvo cenově nejvýhodnější nabídku.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 70/2018 bylo schváleno

10. Různé

Po projednání všech bodů programu zahájil předsedající diskuzi:

- Obec účtuje – podpora ohledně účetnictví a financí, poplatek na rok 900,-Kč, nebo 1.500,-Kč (možnost podat tři dotazy). Dříve částečně využíváno. Odsouhlaseno prodloužení registrace za cenu 1.500,-Kč
- MŠ Třebesko jezdí na plavání obecním autobusem, vozí je pan Miroslav Pechr
- Na obci proběhl audit firmy EKOKOM – sběr tříděného odpadu. Audit proběhl bez závad, zde je nutno poděkovat panu starostovi za svědomitou přípravu.
- Proběhla akce pro děti „Rozloučení s prázdninami“ vzhledem ke špatnému počasí ve dvou termínech: 1.9.2018 na sále soutěže a 7.9.2018 na trávníkách skákací hrad, skluzavka, pečení buřtů, točená limonáda
- Les „Pasíčka“ je nutné vytěžit stromy napadené kůrovcem – les i do budoucna bude vyžadovat práci a peníze (těžení napadených stromů + odklizení + výsadba nových stromků)
- Termín pro sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu stanoven na 13. října 2018
- Od října se budou popelnice vyvážet každý týden
- Část podílu rybníku „Požerák“ prodán jinému majiteli

Předsedající ukončil zasedání v 20,10 hodin

Zápis byl vyhotoven dne: 3. října 2018

Zapisovatel: Fiala Martin

Starosta:

Ověřovatelé:

.....

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích